

LA GAUTERIE

LE LANDREAU

TRANCHE 3 - Ilot B – Lot B20

Partenariat avec Maisons Alysia Haute Goulaine



Adresse : 71 rue Georges Charpak

CP : 44115 HAUTE GOULAINNE

Tel : 02 55 59 60 85

Contact privilégié : Marine MERCIER

[Site internet](http://www.maisons-alyasia.com) : www.maisons-alyasia.com



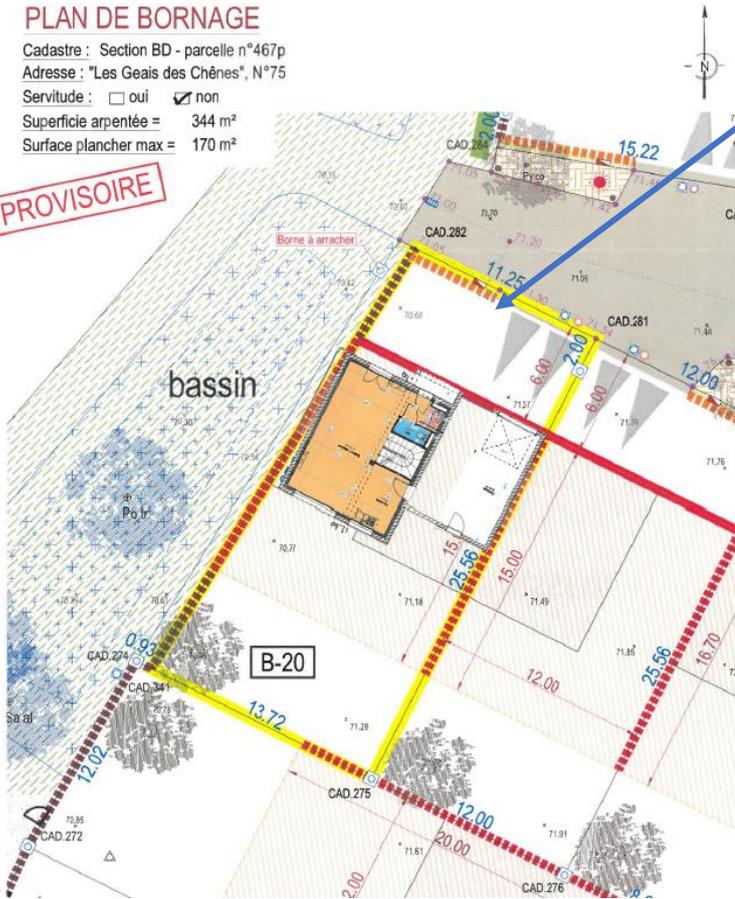
Maison individuelle + terrain

A partir de 245 310€ TTC*

PLAN DE BORNAGE

Cadastré : Section BD - parcelle n°467p
 Adresse : "Les Geais des Chênes", N°75
 Servitude : oui non
 Superficie arpentée = 344 m²
 Surface plancher max = 170 m²

PROVISOIRE



Terrain viabilisé

Lot B20

344 m²

75 323 €

En partenariat avec Maisons Alysia

Maison traditionnelle à étage avec grande pièce de vie traversante.

Maison 3 chambres de 90 m²

Cette maison de 3 chambres offre une superficie de plus de 90m² habitable dont 43m² de pièce de vie orientée plein sud. Un grand garage de presque 33m² complète harmonieusement cet ensemble.

Prix Terrain + Maison

à partir de 245 310€ TTC*

*Prix incluant : Maison + terrain viabilisé et raccordé + garanties constructeur CCMI, dans le cadre de la loi du 19/12/1990 (assurance dommages ouvrage, garantie de parfait achèvement, garantie biennale, garantie décennale). En accord avec notre partenaire foncier et sous réserve de disponibilité. Voir conditions détaillées auprès de nos responsables de projets. Visuels non contractuels.

Le prix comprend une estimation des frais de notaire et frais annexes, la taxe de raccordement à l'égout.

Voir conditions auprès de l'agence

VISUEL PLAN MAISON

