

QUARTIER RICHEBOURG

Ilot A12

CONSTRUIRE
RÉNOVER
S'ENGAGER



macoretz
SCOP

Macoretz scop
4 route de Nantes, La
Hurline 44320 SAINT-PÈRE-
EN-RETZ
Tel : 02 40 21 82 90

Contact : Mathieu Lucas

www.macoretz.fr

Vivre confortablement dans une maison familiale en bois
à MACHECOUL, au cœur de l'agréable quartier de Richebourg



**Maison individuelle
3 chambres**

+ terrain

A partir de 229 900 € TTC*

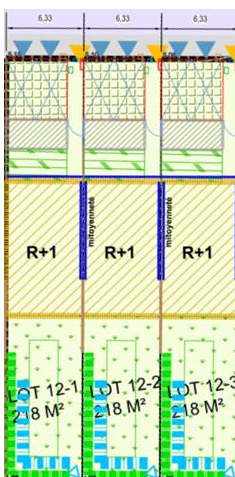
Au sein d'un petit programme de 3 maisons individuelles groupées



Sur des terrains de 218 m²

Lots A12-1, A12-2, A12-3

Prix des terrains : 49 704 €



En partenariat avec
Macoretz scop

T4 de 82,9 m²

3 chambres
1 salle de bains
1 cellier
WC séparés

L'architecte a conçu des maisons à la **volumétrie simple et élégante. Les jeux de bardage permettent l'individualisation de chaque maison.**

- + Performante et économe
- + Fenêtres et baies vitrées généreuses
- + Chauffage par pompe à chaleur



Prix Terrain + Maison
à partir de 229 900 € TTC*

Le confort du neuf et un investissement sécurisé

- CCMI (contrat de construction de maison individuelle)
- Savoir-faire d'un constructeur de maisons bois Tous Corps d'Etat reconnu depuis 38 ans.
- Emploi local (Saint Père en Retz)

* Ce prix comprend :

le terrain, la construction de la maison hors petites finitions (revêtement de sols et peintures des chambres et du palier), l'assurance dommages ouvrage.

* Il ne comprend pas :

Les frais de notaire, les taxes d'urbanisme et frais divers, les aménagements extérieurs

Un local de rangement extérieur et une terrasse sont possibles, en option.