

**HAMEAU  
DE LA RIA**

**Pour une qualité  
et une douceur de vivre**

**DERNIERS LOTS**



***Derniers terrains à bâtir disponibles***

**Terrains à bâtir viabilisés  
et libres de constructeur  
De 400 à 480 m<sup>2</sup>**

**A partir de 88 000 €**

**Plus d'informations :**

**02 40 48 48 00**

**Info-comm@lad-sela.fr**



- **Un environnement boisé**
- **Des aménagements paysagers de qualité**
- **Des voies piétonnes et deux roues**
- **Une circulation apaisée**
- **Gaz de ville**
- **Exonération de la part communale de la taxe d'aménagement**

Découvrez l'ensemble de notre offre  
de terrains à bâtir en Loire-Atlantique sur :  
**[www.sela-immo.fr](http://www.sela-immo.fr)**

# HAMEAU DE LA RIA

Proche du centre-ville, du port, du parc botanique et des commerces



Réservez votre terrain pour réaliser votre projet de construction d'une maison individuelle

2 places de stationnement aménagées sur chaque terrain

3 200 m<sup>2</sup> d'espaces tertiaires

Derniers terrains à bâtir bornés et viabilisés

Des parcelles à partir de 88 000 € pour 400 m<sup>2</sup>

02 40 48 48 00 / [www.sela-immo.fr](http://www.sela-immo.fr)

Loire-Atlantique développement

SELA